

ALGEMENE VOORWAARDEN

- Art 01.: Deze algemene verkoopsvoorwaarden maken deel uit van alle met de klant aangegane overeenkomsten.
- Art 02.: Uitvoering van werken en leveringen. De in onze offertes opgegeven prijzen zijn vrijblijvend. Wijzigingen, meerwerken en/of meer materialen worden afzonderlijk aangerekend aan dezelfde eenheidsprijs als in de offerte wordt gehanteerd. Deze offerte wordt een contractuele overeenkomst tussen de partijen indien er een bestelling en/of uitvoering plaats heeft. Slechts expliciet vermelde artikels bij deze offerte vormen onderwerp van de overeenkomst.
- Art 03.: De voor de uitvoering en levering vermelde termijnen zijn steeds bij benadering opgegeven. Bij overschrijden van de in de overeenkomst vooropgestelde termijn heeft de klant niet het recht de ontbinding van de overeenkomst, noch schadevergoeding te vorderen, noch betaling van verschuldigde bedragen te weigeren. In geval van overmacht heeft de aannemer het recht de overeenkomst als van rechtswege ontbonden en/of ze een door hem te bepalen termijn als geschort te beschouwen.
- Art 04.: Eventueel uitstellen van een afgeroepen project kan zonder kosten indien 1 werkdag voor uitvoer schriftelijk gemeld. Indien niet zal 15% van het geplande omzetcijfer op dit werk dienen betaald te worden voor kosten en winstderving.
- Art 05.: De klant draagt de volledige verantwoordelijkheid voor eventuele schade aan irritten, ondergrondse leidingen en/of constructies. Bovendien zal de klant de aannemer schriftelijk de nodige instructies geven met betrekking op het niveau van de vloer, de scheidingslijn met andere werven etc. De aannemer draagt hiervoor geen enkele verantwoordelijkheid.
- Art 06.: De vereiste vergunningen tot uitvoeren van de werken dienen door de klant bekomen te worden. Een vergunning voor nachtwerken/nachtlawaai dient door u aangevraagd te worden bij de plaatselijke overheid en ons overhandigd te worden vóór 20u. 's avonds de dag van de uitvoering. In geval deze er niet is zullen vanaf 22u. de werken worden stilgelegd in geval van moeilijkheden. De schade die hieruit voorkomt zal NIET ten laste van CCD Betonvloeren bv kunnen gelegd worden.
- Art 07.: BETALINGEN: De toewijzing der werken wordt aanzien als definitief, na ontvangst van de door akkoord ondertekende prijsopgave. Voor uitvoering van werken geschieden de betalingen als volgt. 50% vóór aanvang der werken en 50% maximaal 30 dagen na factuurdatum. Al onze facturen zijn contant en netto betaalbaar, alle taksen en belastingen zijn steeds ten laste van de klant. Alle prijzen op onze offertes zijn dienaangaande exclusief BTW.
- Art 08.: Eventuele betwistingen vallen onder de uitsluitende bevoegdheid van de rechtbanken van het rechtsgebied Ninove, de voertaal is Nederlands. Bij betwisting kan de kost van de hoofdsom nooit hoger zijn dan de aannemingssom minus de geleverde materialen, bepaald in de overeenkomst tussen CCD Betonvloeren bv en haar klant.
- Art 09.: Een verrekening met verschillende werven bij eventueel geschil is niet toegestaan. Ook niet indien de uitvoering gebeurt buiten onze landsgrenzen, waar zulks wettelijk toegestaan is.
- Art 10.: Alle bedragen die niet op hun vervaldag betaald zijn, zullen van rechtswege en zonder ingebrekestelling een verschuldigd bedrag meebrengen van intresten aan 12% per jaar. Bovendien zal in het geval dat het gebrek aan betaling meer dan drie weken na de vervaldag zou duren, ons van rechtswege en zonder ingebrekestelling een bedrag van 20% van het onbetaalde bedrag verschuldigd worden, met een minimum van € 125, dit bedrag geldt als vergoeding, onafhankelijk van de hierboven vermelde intresten.
- Art 11.: Bij betwisting van de kwaliteit van het werk heeft de klant niet het recht het verschuldigde bedrag in te houden. De eventuele herstelling of verbeteringswerken zullen pas worden aangevat NA het betalen van de verschuldigde eindsom en enkel door CCD Betonvloeren bv of hierdoor aangestelde instanties worden uitgevoerd.
- Art 12.: CCD Betonvloeren bv kan niet aansprakelijk gesteld worden voor de schade aan de betonvloer die het gevolg zijn van het gebruik van dooizouten en andere type zouten, zuren en ongeschikte reinigingsmiddelen.
- Art 13.: CCD Betonvloeren bv heeft het recht bij niet-tijdige betalingen van het vooropgestelde voorschot (50%) de werken niet te laten doorgaan of de werkzaamheden niet te starten zonder enige nadelige kosten, van welke aard dan ook, kunnen niet aan CCD Betonvloeren bv ten laste gelegd worden.
- Art 14.: CCD Betonvloeren bv verwerpt uitdrukkelijk alle andere productie- of verkoopsvoorwaarden.
- Art 15.: CCD Betonvloeren bv zal verwijlrentrest aanrekenen vanaf 30 dagen na het vervallen van de factuurdatum tot het volledige bedrag is betaald.
- Art 16.: Bij in gebruik nemen van de vloer verklaart de klant zich stilzwijgend akkoord met de uitvoering der werken.
- Art 17.: Klachten aangaande de werken worden enkel in aanmerking genomen zo deze ons binnen de 5 kalenderdagen na de ontvangst toekomen bij middel van een aangetekend schrijven. Wij zijn niet verantwoordelijk voor gelijk welke beschadiging van gelijk welke aard door onze werken veroorzaakt. Geen schadeloosstelling zal kunnen geëist worden indien wij om technische redenen genoodzaakt zijn een uitvoering geheel of gedeeltelijk niet uit te voeren. Precieze en steeds gelijke kleuren kunnen wij niet waarborgen.

PRODUCTIEVOORWAARDEN

De uitvoering zal gebeuren conform de technische voorlichting van het WTCB / TV122. Standaardvoorschriften zijn van toepassing. Wij willen onze contractanten waarschuwen dat indien aan de volgende voorschriften niet voldaan wordt een minder goed resultaat tot zelfs volledige tenietgaan van de vloerplaat mogelijk is. De afroep van de werkzaamheden houdt automatisch in dat elke verantwoordelijkheid gelegd wordt bij CCD Betonvloeren bv contractanten.

- Punt 01.: GRONDNIVEAU: nivellering en fijn nivellering dienen correct te worden uitgevoerd.
- Punt 02.: De plaatsproeven dienen een grondweerstand $K = 6 \text{ kg/cm}^2$ als minimum resultaat te hebben.
- Punt 03.: De min. en max. temperatuur bij verwerking van de bedrijfsvloer dient binnen de volgende grenzen te liggen: $+2^\circ\text{C}$ en $+24^\circ\text{C}$.
- Punt 04.: De vloerplaat mag niet onderhevig zijn aan weersinvloeden. Het gebouw dient wind en waterdicht te zijn.
- Punt 05.: Een vloerplaat in open lucht blijft altijd een risico. Dit risico is steeds te nemen door de klant zelf, en kan dus nooit op CCD Betonvloeren bv verhaald worden.
- Punt 06.: Scheurvorming is inherent aan betonwerking. Herstelling met vulmassa is onderwerp van een nieuwe contractuele overeenkomst.
- Punt 07.: Wapening dient conform de geldende normen en volgens de regels van de kunst aangebracht en door U gecontroleerd alvorens de betonstort aanvangt.
- Punt 08.: De contractant dient steeds voldoende afstandhouders te voorzien voor elke type wapeningsnet. Indien onze mensen de netten bij betonnering dienen op te trekken valt elke verantwoordelijkheid ten laste van de contractant.
- Punt 09.: De gebruikte cementsoort dient geleverd te worden afhankelijk van de temperatuur bij verwerking 350kg/m^3
Een portlandcement bij: $+2^\circ\text{C}$ à $+8^\circ\text{C}$ minimum temperatuur.
Een hoogovencement bij: $+9^\circ\text{C}$ à $+22^\circ\text{C}$.
- Punt 10.: Betonsamenstelling:
Granulometrie: dikte = 10 cm à 14 mm dikte = 10 cm à 32 mm
Consistentie: S5 -> 22 cm abrahamskegel einde pomp
- Punt 11.: Bij antislip en geborstelde vloeren dient de ruwheidsgraad aangegeven door de contractant tijdens het polijsten/borstelen. Indien dit niet gebeurt gaat de contractant akkoord met onze interpretatie. Een uniforme ruwheid over het ganse oppervlak wordt door ons niet gegarandeerd.
- Punt 12.: Stromend water met een standaardkoppeling en elektriciteitsvoorziening 220V 16 Ampère per 200m² en per ruimte dient door de klant voorzien en ter onze beschikking gesteld binnen de 10m van de ingang van iedere ruimte.
- Punt 13.: Bij verpompung dient een aangepaste pomp voorzien met voldoende leiding en met minimum 20m flexibele darm zonder stalen spuitstuk.
- Punt 14.: Indien de werken dienen uitgevoerd te worden in een kelder of een verdieping, dient de klant de nodige infrastructuur (heftruck, takel, lift, ...) te voorzien zodat onze gereedschappen en machines op de te bewerken ruimte/vloer gebracht kunnen worden.
- Punt 15.: Indien de werken uitgevoerd worden in een gesloten ruimte dient de klant te zorgen voor voldoende afvoer van gassen en afvoer van verse lucht. Indien er gassen worden waargenomen, is het voor onze mensen onveilig om verder te werken en zal de vloer niet verder afgewerkt worden. De klant zal zelf volledig voor de financiële kosten opdraaien en ons werk moeten vergoeden alsof wij de vloerplaat volledig afgewerkt hebben.
- Punt 16.: Indien de werken stilgelegd worden door de overheidsdiensten wegens nachtlawaai of welke andere reden dan ook kan de schade nooit op CCD Betonvloeren bv verhaald worden. Alle vergunningen zijn ten laste van de contractant.
- Punt 17.: Opstelling van de pomp en bescherming tegen morsen zijn ten laste van de contractant.
- Punt 18.: De aangevoerde betonhoeveelheid dient op onze vraag aanpasbaar te zijn. Indien wij inclusief materialen werken dan wordt extra beton aangerekend aan $15\text{€}/\text{m}^3$ beton exclusief vezels, hulpstoffen, verpompung, verloren vracht aangerekend door de betoncentrale.
- Punt 19.: De vloerplaat dient zowel aan het begin als aan het eindpunt van de betonnering bereikbaar te zijn voor vrachtwagens, tevens dient een poortopening van minimum $b \times h$ 150cm x 200 cm op die plaatsen aanwezig te zijn.
- Punt 20.: Wij dienen op voorhand in het bezit te zijn van een GSM nummer om gedurende gans de productietijd een verantwoordelijke te kunnen bereiken in geval van stroomuitval of welke obstructie ook. Wij gaan er van uit dat deze permanentie via de hoofdzetel van de contactant gewaarborgd is.
- Punt 21.: Er dient door de contractant een degelijke toegang tot de werf worden voorzien m.a.w. modder vrij.